



**AV. ROTARY, 282, GRUTA DE LOURDES, MACEIÓ – AL.
(82) 98112-7252/ 3221-7439 – atendimento@leiloesfreire.com.br**

**LEILÃO EXTRA JUDICIAL
EDITAL 001/2023**

DATA: 13 DE OUTUBRO DE 2023

HORA: 10:00

LEILÃO: ON-LINE E PRESENCIAL (AUDITÓRIO DA AG. DE LEILÕES FREIRE)

ALEXANDRE ALMEIDA DE SOUZA E SILVA, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na Junta comercial do Estado de Alagoas, sob o nº 2057, faz saber a quem possa interessar que no dia e hora, mencionados neste edital, levará a leilão público bens descritos conforme relação apresentada no site da Agência de Leilões Freire, bem como ANEXO I, constante neste edital.

DAS CONDIÇÕES:

1º O leilão está amparado pela lei federal 21.981/32 e pelo art. 335 do CTB;

2º O Certame ocorrerá de forma PRESENCIAL e ONLINE. Os lances oferecidos via internet não garantem direito ao participante em caso de recusa do leiloeiro, por qualquer ocorrência como quedas ou falhas no sistema, da conexão de internet ou quaisquer outras ocorrências, posto que a internet e o site do leiloeiro são apenas facilitadores de oferta;

3º O arrematante pagará o preço do bem arrematado à vista em dinheiro ou em conta fornecida pelo leiloeiro, de modo que caucionará 20% no ato da compra em dinheiro ou transferência eletrônica, em conta fornecida pelo leiloeiro e integralizará o restante, no prazo de até 48 horas, a não integralização do pagamento ou desistência do lote, incidirá em multa de 20% sobre o valor do arremate, bem como suspensão na participação de nossos leilões, além de responder juridicamente por tal ato;

4º Os bens descritos na relação leiloada (ANEXO I), serão vendidos no estado em que se encontram não cabendo ao leiloeiro reclamação sobre o lote arrematado;

5º O arrematante é responsável pelo pagamento da comissão do leiloeiro, bem como taxas e impostos que incidam sobre o bem, além de sua retirada;

6º A retirada do bem é por conta do arrematante;

7º O arrematante terá o prazo limite de 10 dias para retirada do bem, caso não o faça e não comunique o motivo da não retirada e obtenha deferimento por parte da COMITENTE, pagará multa de 1% ao dia, limitando-se ao quinto dia sob pena de abandono do bem arrematado;

8º A visitação será realizada mediante a agendamento antes do leilão, observando a disponibilidade da COMITENTE;

9º A COMITENTE terá o prazo de até 30 dias para entregar toda documentação do veículo, bem como quitar todo e qualquer débito que por ventura venha aparecer;

10º Eventuais erros ou omissões, serão corrigidas pela leiloeira, prevalecendo sua palavra sobre todas as informações relatadas.



AV. ROTARY, 282, GRUTA DE LOURDES, MACEIÓ – AL.
(82) 98112-7252/ 3221-7439 – atendimento@leiloesfreire.com.br

Maceió – AL, 03 de outubro de 2023.

ALEXANDRE ALMEIDA DE SOUZA E SILVA
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL
JUCEAL 2057

COMITENTE

ANEXO I

RELAÇÃO DE LEILÃO:

LOTE	DESCRIÇÃO	AVALIAÇÃO
01	FIAT/ARGO DRIVE 1.0, ANO/MOD 18/19, COR PRETA A ALCOOL/GASOLINA. (FUNCIONANDO)	38.000,00
TOTAL		R\$ 38.000,00