



**AV. ROTARY, 282, GRUTA DE LOURDES, MACEIÓ – AL.
(82) 98112-7252/ 3221-7439 - alexandre@leiloesfreire.com.br**

**LEILÃO EXTRA JUDICIAL
EDITAL 001/2021**

DATA: 23 DE MARÇO DE 2021

HORA: 10:00

LEILÃO: PRESENCIAL E ON-LINE (AUDITÓRIO AG. DE LEILÕES FREIRE – AV ROTARY,268)

ALEXANDRE ALMEIDA DE SOUZA E SILVA, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na Junta comercial do Estado de Alagoas, sob o nº 2057, faz saber a quem possa interessar que no dia e hora, mencionados neste edital, levará a leilão público bens descritos conforme relação anexa a este edital.

DAS CONDIÇÕES:

1º O leilão está amparado pela lei federal 21.981/32 e pelo art. 335 do CTB;

2º O leilão será realizado de forma PRESENCIAL E ON LINE;

3º O arrematante pagará o preço do bem arrematado à vista em conta em dinheiro ou conta fornecida pelo leiloeiro, no prazo de até 48 horas, a não integralização do pagamento incidirá em multa de 20% sobre o valor do arremate, bem como suspensão na participação de nossos leilões, além de responde juridicamente por tal ato;

4º Os bens descritos na relação leiloada (ANEXO I), serão vendidos no estado em que se encontram não cabendo ao leiloeiro reclamação sobre o lote arrematado;

5º O arrematante é responsável pelo pagamento da comissão do leiloeiro, bem como taxas e impostos que incidam sobre o bem, além de sua retirada;

6º A retirada do bem é por conta do arrematante;

7º O arrematante terá o prazo limite de 10 dias para retirada do seu bem, caso não o faça será considerado abandono e o mesmo voltará para seu proprietário;

8º A visitação será realizada 01 dia antes do leilão, mediante agendamento, observando o decreto vigente, bem com a disponibilidade do proprietário.

9º Eventuais erros ou omissões, serão corrigidas pelo leiloeiro, prevalecendo sua palavra sobre todas as informações relatadas.

Maceió – AL, 13 de março de 2021.

**ALEXANDRE ALMEIDA DE SOUZA E SILVA
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL
JUCEAL 2057**



www.leiloesfreire.com.br

AV. ROTARY, 282, GRUTA DE LOURDES, MACEIÓ – AL.
(82) 98112-7252/ 3221-7439 - alexandre@leiloesfreire.com.br

ANEXO I

LOTE	DESCRIÇÃO DO MATERIAL	AVALIAÇÃO
01	01 PORTA DA ENTRADA COMPLETA MEDINDO 0,80X2,10.	70,00
02	02 PORTAS DOS BANHEIROS COMPLETAS MEDINDO 0,60X2,10.	100,00
03	01 PORTA DO QUARTO COMPLETA MEDINDO 0,70X2,10.	60,00
04	01 PORTA DO QUARTO COMPLETA MEDINDO 0,70X2,10.	60,00
05	01 BANCADA DE GRANITO, WC SOCIAL, MEDINDO 0,90X0,47 C/ CUBA, TORNEIRA E 01 VASO SANITÁRIO C/ CAIXA ACOPLADA.	100,00
06	01 GELADEIRA DUPLEX ESMALTEC.	300,00
07	FIAÇÃO DO APARTAMENTO, TOMADAS, INTERRUPTORES E QUADROS C/ DISJUNTORES.	100,00
08	01 JANELÃO ESQUADRIA DE CORRER MEDINDO 0,95X1,95.	70,00
09	01 JANELA ESQUADRIA DE CORRER MEDINDO 0,95X1,40.	50,00
10	01 JANELA ESQUADRIA MEDINDO 0,45X0,95.	30,00
11	01 BALCÃO DE COZINHA DE GRANITO C/ CUBA DE INOX, TORNEIRA E 01 ARMÁRIO INFERIOR C/ 02 PORTAS E 04 GAVETAS.	150,00
12	02 BASCULHANTES ESQUADRIA.	50,00
13	01 LAVANDERIA CELITE C/ TORNEIRA.	50,00
14	01 FOGÃO ESMALTEC 04 BOCAS.	150,00
15	01 MÁQUINA DE LAVAR ROUPAS ESMALTEC EW60.	250,00
16	01 SOFÁ P/ 02 LUGARES MARROM.	100,00
17	01 BANCADA DE GRANITO, WC SUÍTE, MEDINDO 1,20X0,51 C/ CUBA, TORNEIRA E 01 VASO SANITÁRIO C/ CAIXA ACOPLADA C/ ACESSÓRIOS.	120,00
18	01 MESA C/ TAMPO DE VIDRO P/ 04 LUGARES.	100,00
19	01 INTERFONE E 02 EXAUSTORES P/ BANHEIRO.	30,00