



AV. ROTARY, 282, GRUTA DE LOURDES, MACEIÓ – AL.
(82) 98112-7252/ 3221-7439 - alexandre@leiloesfreire.com.br

EDF. AMETISTA V

EDITAL 001/2021

-ALAGOAS-

Data: 29 de julho de 2021

Hora: 14:00hs.

Local: Auditório da Ag. de Leilões Freire, Gruta de Lourdes, 268 - Maceió/AL.

ALEXANDRE ALMEIDA DE SOUZA E SILVA, Leiloeiro Público Oficial, matriculado na Junta comercial do Estado de Alagoas, sob o nº 2057, faz saber a quem possa interessar que no dia, hora e local mencionados neste edital, levará a leilão público bens inservíveis ao uso da Casa de Saúde Miguel Couto, conforme contrato assinado.

DAS CONDIÇÕES

1ª.) O Leilão está amparado pela Lei Federal 21.981 de 1932 e pelo art. 335 do CPB que estabelece: Todo aquele que impedir ou tentar afastar concorrentes ou arrematantes por meios ilícitos ou de violência, estará incluso na pena de 06 (seis) meses a 06 (seis) anos de detenção.

2a.) O Leilão será realizado de forma PRESENCIAL, observando o Decreto Governamental vigente e com todos requisitos de segurança sanitária e/ou ONLINE. Os lances oferecidos via internet não garantem direito ao participante em caso de recusa do leiloeiro, por qualquer ocorrência como quedas ou falhas no sistema, da conexão de internet, linha telefônica ou quaisquer outras ocorrências, posto que a internet e o site do leiloeiro são apenas facilitadores de oferta.

3ª.) O arrematante pagará o preço do bem arrematado a vista ou poderá optar por uma caução de 20% (vinte por cento) em dinheiro/cheque ou transferência eletrônica e integralizar o restante em até 03 (três) dias úteis após a realização do leilão no escritório do Leiloeiro ou conta fornecida pelo mesmo. A não integralização o arrematante perderá a caução paga e não terá direito a qualquer reclamação posterior. No caso de arremate ON LINE o não pagamento acarretará multa de 20% além de suspensão no cadastro do Ag. de Leilões Freire e arcará com as devidas punições amparadas pela lei.

4ª.) O lote pago em cheque só será liberado após a sua compensação e o mesmo será intransferível até a sua posse definitiva.

5ª.) No caso do cheque dado em pagamento do lote (s) arrematado (s) ser sustado e/ou devolvido por insuficiência de fundos ou divergência de assinatura, além de ficar desfeita a



AV. ROTARY, 282, GRUTA DE LOURDES, MACEIÓ – AL.
(82) 98112-7252/ 3221-7439 - alexandre@leiloesfreire.com.br

venda pagará o arrematante, multa de 20% (Vinte por cento) sobre o valor do lote (s) arrematado (s).

6ª.) Os bens descritos neste edital, serão leiloados no estado em que se encontram não cabendo ao Condomínio, qualquer responsabilidade quanto a consertos, retiradas e transportes.

7ª.) O arrematante é responsável pelo pagamento do ICMS e da Comissão do Leiloeiro.

8ª.) Todas as despesas decorrentes da retirada dos bens arrematados correrão por conta do arrematante, bem como as devidas medidas de segurança a serem adotadas e transportes.

9ª.) O arrematante terá o prazo de até 15 (quinze) dias úteis após a realização do leilão para a retirada dos bens leiloados, findo este prazo o arrematante, no caso de não comunicar o motivo e obter deferimento por parte da CONTRATANTE, pagará multa de 1% um por cento ao dia, sobre o valor de arrematação limitando-se até o quinto dia, sob pena da perda do bem arrematado.

10ª.) O Leiloeiro poderá adicionar ou desmembrar quaisquer lotes existentes no leilão.

11ª.) O leilão será composto por lote ÚNICO, composto por diversos itens p/ construção: conexões, junções, joelhos, reduções, luvas, mat. de elétrica, mictório, lavabos, ferramentas e etc, conforme relação anexa.

12ª.) DA VISITAÇÃO: Esta será feita nos dias 27 e 28 de julho, em horário comercial e mediante a agendamento prévio em nosso escritório.

13ª.) Eventuais erros ou omissões constantes neste edital, serão corrigidos verbalmente pelo Leiloeiro, quando da realização do leilão, prevalecendo sua palavra sobre as informações constantes no mesmo.

Maceió – AL, 07 de julho de 2021.

ALEXANDRE ALMEIDA DE SOUZA E SILVA
LEILOEIRO PÚBLICO OFICIAL
JUCEAL 2057



AV. ROTARY, 282, GRUTA DE LOURDES, MACEIÓ – AL.
 (82) 98112-7252/ 3221-7439 - alexandre@leiloesfreire.com.br

ANEXO

| LOTE | DESCRIÇÃO | AVALIAÇÃO |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 01 | conexões esgoto: - junção simples 150/100 = 25 unds - junção simples 100/75 = 52 unds - t 100 = 29 unds - junção dupla 100 = 26 unds - t 100/75 = 22 unds - t 100/50 = 23 unds - junção 100/50 = 22 unds - junção simples 75 = 144 unds - joelho 45 100 = 49 unds - junção 75/50 = 131 unds - junção dupla 75 = 10 unds - 75 = 5 unds - t 75/50 = 3 unds - junção simples 50 = 102 unds - t 50 = 4 unds - luva simples 150 = 4 unds - redução excêntrica 150/100 = 2 unds - joelho 90 40 = 347 unds - curva 45 longa 40 = 150 unds - junção simples 40 = 188 unds - luva simples 75 = 105 unds - redução excêntrica 100/50 = 75 unds - luva 40 = 60 unds - joelho 45 40 = 15 unds - luva 75 = 10 unds - luva 40 = 7 unds - LUVA SOLDÁVEL = 15 UNDS - luva correr 50 = 6 unds - luva 50/40 = 9 unds - redução excêntrica 75/50 = 5 unds - joelho 75 = 15 unds - joelho 50 = 10 unds - joelho 45 50 = 4 unds - t 40 = 6 unds - joelho 45 = 9 unds Conexões água:- joelho longo 25 = 124 unds - joelho longo 60 = 91 unds - t 85x75 = 16 unds | 2.500,00 |



AV. ROTARY, 282, GRUTA DE LOURDES, MACEIÓ – AL.
(82) 98112-7252/ 3221-7439 - alexandre@leiloesfreire.com.br

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <ul style="list-style-type: none">- joelho 45 40 = 115 unds- t 50 = 41 unds- t 40/25 = 88 unds- t 40/32 = 12 unds- t 60 = 9 unds- joelho 45 85 = 10 unds- tampão de 50 = 43 unds- joelho 45 60 = 62 unds- luva 60 = 17 unds- joelho longo 32 = 16 unds- união rosqueável 75 = 2 unds- luva soldável 40 = 10 unds- redução 50/25 = 5 unds- T 32 = 5 unds- luva rosqueável 10x4 = 5 unds- joelho 40 = 30 unds- luva soldável 75= 25 unds- t 40 = 27 unds- joelho 75 = 7 unds- joelho 45 25 = 37 unds- luva soldável 60 = 11 unds- joelho longo 32 = 10 unds- diversos = 49 unds- joelho 45 20 = 230 unds <p>Conexões de metal:</p> <ul style="list-style-type: none">- diversos <p>elétrica:</p> <ul style="list-style-type: none">- conduíte PVC 32 = 4 unds- tomada antena com adaptador pialplus= 220 unds- placa 4x4 pialplus = 48 unds- suporte caixa 4x4 pialplus = 56 unds- módulo cego pialplus = 20 unds- placa 4x4 fame = 9 unds <p>outros:</p> <p>lavatório =5 unds</p> <p>mictório = 1 uns</p> <p>bacia sanitária = 2 unds</p> | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|



AV. ROTARY, 282, GRUTA DE LOURDES, MACEIÓ – AL.

(82) 98112-7252/ 3221-7439 - alexandre@leiloesfreire.com.br

| | | |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| | <p>cuba = 3 unds</p> <p>cuba inox = 1 und</p> <p>ferramentas:</p> <p>broca = 1 und</p> <p>ferramenta = 1 und</p> | |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|